

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1.	TRABALHOS PREPARATÓRIOS		
1	1.1	Execução de montagem, construção, manutenção, desmontagem e demolição do estaleiro, em conformidade com a legislação em vigor, mobilização de equipamentos para execução dos trabalhos, limpeza final da obra nos limites de intervenção, com todos os trabalhos e materiais necessários.	vg	1
2	1.2	Desenvolvimento do Plano de Segurança e Saúde em Obra e sua implementação no cumprimento de todas as normas de higiene, saúde e segurança.	vg	1
3	1.3	Desenvolvimento e Implementação dos procedimentos de Gestão dos Resíduos de Construção e Demolição (RCD), reduzindo a sua produção, garantindo a recolha, separação, armazenamento temporário e encaminhamento dos mesmos para o destino mais adequado os RCD, tendo em vista a sua reutilização, valorização ou eliminação, por esta ordem de prioridade, através de operadores de transporte e de gestão licenciados, de acordo com os procedimentos legais em vigor e com o previsto no Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição, de acordo com as peças escritas e desenhadas constituintes do Projecto.	vg	1
4	1.4	Fornecimento e colocação em obra de painel de informação, segundo modelo a definir pelo Dona da Obra, onde conste a identificação da Obra, do Dono da Obra, do Empreiteiro Adjudicatário com menção do respectivo alvará, bem como todos os elementos informativos considerados relevantes pelo Dono da Obra, tudo de modo a salvaguardar a legislação em vigor nomeadamente o previsto no artº. 348 do DL 18 de 2008.	vg	1
	2.	DEMOLIÇÕES E REMOÇÃO		
5	2.1	Execução de todas as medidas cautelares constantes do artigo 350º do CCP, previstas nas CTE em protecção de cabos e condutas das várias concessionárias (eletricidade, telefones, TVcabo, águas, esgotos, e outras), etc., existentes que não devam ser afectados durante a execução dos trabalhos. A protecção a efectuar deverá ser efectuada de acordo com as indicações da fiscalização.	vg	1
6	2.2	Arranque e levantamento por processo manual ou mecânico de calçada, incluindo levantamento das camadas de assentamento, base e sub-base se necessário, bem como remoção, carga, transporte e encaminhamento a estaleiro municipal devidamente isenta de terras do material não reaproveitado, e todos os trabalhos necessários para a sua remoção.	m2	64
7	2.3	Remoção e corte de árvores de várias dimensões e espécies, incluindo a realização das escavações e cortes necessários, qualquer que seja o processo utilizado, a limpeza total do terreno, com remoção integral das raízes no solo e o transporte do produto de abate e encaminhamento a destino final adequado de acordo com o Plano de Prevenção e Gestão dos Resíduos (PPG).	UN	1
	3.	MOVIMENTO DE TERRAS		
8	3.1	Escavação em terreno de qualquer natureza, a céu aberto em todo o perímetro de implantação da obra, com profundidade de 50cm, respeitando arquitetura e estabilidade, transporte da maquinaria. Reutilização do solo escavado para aterro, incluindo a regularização e compactação superficial do fundo da escavação e a remoção, carga, transporte e espalhamento em vazadouro ou depósito.	m3	39
9	3.2	Escavação em terreno de qualquer natureza, para implantação dos elementos estruturais (sapatas muros, sapatas pilares), respeitando cotas de projeto de estabilidade, incluindo todos os materiais, acessórios, mão de obra e trabalhos inerentes. Incluindo remoção, carga e transporte a vazadouro autorizado de terras sobranes e/ou armazenamento das mesmas a fim de aterros necessários.	m3	6,05
	4.	ESTABILIDADE		
10	4.1	Execução de betão da classe (C16/20) em camada de limpeza e regularização com 0,10m de espessura em todos os elementos de fundação, incluindo o fornecimento de todos os materiais e trabalhos necessários para a sua perfeita execução.	m3	1,22
	4.2	Execução de elementos estruturais em betão armado hidrófugo da classe C25/30 e Aço A500NR, conforme projecto de betão armado, incluindo fornecimento de todos os materiais necessários à execução dos trabalhos, cofragem, descofragem, bombagem, vibração mecânica e demais trabalhos necessários:		
11	4.2.1	Sapatas/Sapatas muros	m3	2,1
12	4.2.2	Vigas de Fundação	m3	2,75
13	4.2.3	Pilares em Betão	m3	1,32

14	4.2.4	Vigas em Betão	m3	3,04
15	4.2.5	Platibandas	m3	1,22
16	4.3	Execução de pavimento térreo com uma camada de enrocamento com 0,10m de altura, sobre base de terreno regularizado e bem compactado, camada de tout-venant com 0,10m de espessura, filme plástico impermeabilizante, camada de betonilha de regularização com 0,05m de espessura, uma camada de betão C25/30 com 0,15m de espessura armada com rede malhasol diâmetro Ø0,10m // 0,20, execução de juntas de esquadramento, incluindo o fornecimento de todos os materiais e trabalhos necessários à correta execução dos trabalhos.	m2	78
17	4.4	Impermeabilização de elementos de fundação com emulsão betuminosa do tipo "Flintkote", incluindo todos os fornecimentos e trabalhos complementares necessários.	vg	1
18	4.5	Fornecimento e assentamento de tubo drenante Ø100mm do tipo "Geodreno" ou equivalente, na periferia da implantação do edifício, incluindo camada de brita envolta em manta geotextil com ligação à rede pluvial existente, e todos os fornecimentos e trabalhos complementares necessários de acordo com o projecto.	ml	15
19	4.6	Execução de camada de enchimento em betão celular incluindo betonilha de regularização, com 15 cm de espessura, para posterior aplicação de revestimentos no piso, incluindo o fornecimento de todos os materiais e trabalhos necessários para o seu perfeito acabamento e tendo atenção às infra-estruturas.	m2	78
20	4.7	Fornecimento e execução de cobertura em painéis sandwich, do tipo "Alaço" C5-1000, ou equivalente, na cor RAL 7012, assentes em perfis tubulares com perfil omega - 80x2,5, classe S275, de altura variável, conforme peças desenhadas, incluindo o fornecimento de todos os materiais, acessórios e todos os trabalhos necessários à correta execução dos trabalhos.	m2	70
5. REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA				
	5.1	Fornecimento e assentamento de tubagem em PEAD, com acessórios electrossoldados, incluindo os respectivos acessórios, abertura de vala, aterro da vala com produtos seleccionados incluindo almofada de areia, remoção carga e transporte dos produtos sobranes para vazadouro autorizado, fixação, maciços de ancoragem e todos os fornecimentos e trabalhos acessórios necessários:		
21	5.1.1	Diâmetro de 32mm.	ml	13
	5.2	Fornecimento e assentamento de tubagem em polietileno reticulado PEX/Multicamada, instalada em manga de protecção, em rede de água fria, incluindo acessórios e todos os fornecimentos e trabalhos acessórios necessários:		
22	5.2.1	Diâmetro de 32mm.	ml	2
23	5.2.2	Diâmetro de 25mm.	ml	10
24	5.2.3	Diâmetro de 20mm.	ml	5
25	5.2.4	Diâmetro de 16mm.	ml	34
	5.3	Fornecimento e assentamento de tubagem em polietileno reticulado PEX/Multicamada, instalada em manga de protecção, em rede de água quente, incluindo acessórios e todos os fornecimentos e trabalhos acessórios necessários:		
26	5.3.1	Diâmetro de 32mm.	ml	2
27	5.3.2	Diâmetro de 25mm.	ml	10
28	5.3.3	Diâmetro de 16mm.	ml	29
29	5.4	Fornecimento e colocação de acessórios, caixas e válvulas, na rede de abastecimento de água fria e quente no interior dos edifícios, conforme projecto da rede de abastecimento, incluindo o fornecimento de todos os materiais e trabalhos necessários ao correto funcionamento da rede.	UN	4
30	5.5	Fornecimento e colocação de tubagem em Cobre no circuito dos painéis solares, incluindo abertura e tapamento de roços, maciços de amarração, fixações, acessórios (incluindo curvas, tês, reduções e todos os elementos para o seu perfeito funcionamento), fornecimento de todos os materiais e trabalhos necessários à sua perfeita execução, cumprindo especificações do fabricante e de acordo com as peças desenhadas.	ml	10
31	5.6	Fornecimento e colocação de termoacumulador de 300L e bomba calor e ligação painéis solares, incluindo todos os acessórios, fornecimento de todos os materiais e trabalhos necessários à sua correta montagem e funcionamento.	UN	1
6. REDE DE DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS DOMÉSTICAS				
	6.1	Fornecimento e assentamento de tubagem em PVC, com juntas/uniões abocardadas estanques, incluindo os respectivos acessórios, abertura e tapamento de valas, remoção carga e transporte dos produtos sobranes para vazadouro autorizado e todos os fornecimentos e trabalhos acessórios necessários, em colectores enterrados:		
32	6.1.1	Diâmetro de 125mm.	ml	13
33	6.1.2	Diâmetro de 110mm.	ml	14

	6.2	Fornecimento e assentamento de tubagem em PVC, com juntas/uniões abocardadas estanques, incluindo os respectivos acessórios, bocas de limpeza e sifões tubulares, abertura e tapamento de roços, remoção carga e transporte dos produtos sobranes para vazadouro autorizado, fixação em paredes ou tectos quando aplicados á vista e todos os fornecimentos e trabalhos acessórios necessários, em tubos de queda e ramais de descarga:		
34	6.2.1	Diâmetro de 90mm.	m	6
35	6.2.2	Diâmetro de 75mm.	m	7
36	6.2.3	Diâmetro de 50mm.	m	15
37	6.3	Fornecimento e execução de caixa de pavimento sifonadas, incluindo o fornecimento de todos os materiais e trabalhos necessários à sua correta execução.	UN	4
38	6.4	Execução de caixas de visita de planta quadrada, com as dimensões definidas em projecto, incluindo movimento de terras necessário, construídas com paredes, laje de fundo e superior em betão armado e cofrado, acabamento interior, tampa metálica da classe de carga definida em projecto, com vedação hidráulica completamente estanque a odores, pegas para içamento da tampa e todos os fornecimentos e trabalhos complementares, de acordo com o projecto.	UN	6
39	6.5	Execução de ligação da rede de drenagem à fossa estanque existente, incluindo acessórios, abertura e tapamento de valas, remoção, carga e transporte dos produtos sobranes para vazadouro autorizado, e fornecimento de todos os materiais e trabalhos acessórios necessários.	vg	1
40	6.6	Fornecimento e colocação de tubos de ventilação Ø50 protegidos com rede no extremo superior do tubo, incluindo fornecimento de todos os materiais, trabalhos e acessórios necessários à perfeita execução.	UN	2
	7.	REDE DE DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS		
41	7.1	Fornecimento e colocação de caleira em chapa de zinco em cobertura, com as dimensões indicadas no projecto da rede águas pluviais, incluindo o fornecimento de todos os materiais e trabalhos necessários à sua correta execução.	ml	20
42	7.2	Fornecimento e colocação de rufos em chapa lacada a cinza escuro, incluindo o fornecimento de todos os acessórios, materiais e trabalhos necessários á correta aplicação.	ml	35
	7.3	Fornecimento e colocação de tubagem em PVC Rígido, em tubos de queda, incluindo isolamento, abertura e tapamento de roços, se necessário, acessórios de ligação e fixação necessários, e fornecimento de todos os materiais e trabalhos necessários, com os diâmetros seguintes:		
43	7.3.1	Ø90mm	ml	7
44	7.4	Fornecimento e aplicação de colectores pluviais em polipropileno corrugado SN8, incluindo abertura de valas , envolvimento da tubagem com agregado britado de granulometria extensa, aplicação de betão C20/25 com 0,10m de espessura superiormente, transporte a vazadouro autorizado dos produtos da escavação, todos os trabalhos e materiais necessários.	ml	7
45	7.5	Fornecimento, execução e instalação de tubos de descarga de emergência, em caleiras, incluindo o fornecimento de todos os materiais e trabalhos necessários à sua correta execução.	UN	2
46	7.6	Execução de caixas de visita de planta quadrada, com as dimensões definidas em projecto, incluindo movimento de terras necessário, construídas com paredes, laje de fundo e superior em betão armado e cofrado, acabamento interior, degraus, tampa metálica da classe de carga definida em projecto, com vedação hidráulica completamente estanque a odores, pegas para içamento da tampa e todos os fornecimentos e trabalhos complementares, de acordo com o projecto.	UN	1
	8.	ALVENARIAS		
47	8.1	Fornecimento e assentamento de bloco em betão leve de agregados de argila expandida, em paredes exteriores, tipo "TermicoProEtics BTE25" da Artebel, ou equivalente, incluindo travamentos, execução de vergas, argamassas de cimento e areia (ao traço 1:6) e fornecimento de todos os materiais e trabalhos preparatórios, acessórios e complementares.	m2	88
48	8.2	Fornecimento e execução de paredes interiores em tijolo 11x20x30cm de barro vermelho furado, assente com argamassa ao traço 1:3 de cimento e areia, incluindo o fornecimento de todos os materiais e trabalhos necessários á sua execução.	m2	69
	9.	REVESTIMENTOS		
49	9.1	Fornecimento e aplicação de estuque projetado, com acabamento liso, em paredes interiores, incluindo barramento em massa fina, reforço com rede de fibra de vidro 5x5mm (75g/m2) na transição betão/alvenaria e perfis cobre-cantos em pvc reforçado com rede de fibra de vidro, incluindo o fornecimento de todos os materiais, e todos os trabalhos preparatórios, acessórios e complementares necessários à correta execução.	m2	42
50	9.2	Fornecimento e aplicação de salpisco e reboco em paredes interiores, com acabamento sarrafado, pronto a receber os azulejos, incluindo reforço com rede de fibra de vidro (5x5mm - 75g/m²) na transição betão/alvenaria e perfis sobre cantos adequados à função, incluindo o fornecimento de todos os materiais e todos os trabalhos preparatórios, acessórios e complementares necessários à correta execução.	m2	157

51	9.3	Fornecimento e aplicação de emboço e reboco com acabamento areado fino em paredes exteriores, armado com fibra de vidro, incluindo o fornecimento de todos os materiais e todos os trabalhos preparatórios, acessórios e complementares necessários à correta execução.	m2	18
52	9.4	Fornecimento e aplicação de salpico e emboço sarrafado em paredes exteriores, prontas a receber o revestimento, incluindo o fornecimento de todos os materiais e todos os trabalhos preparatórios, acessórios e complementares necessários à correta execução.	m2	67
53	9.5	Fornecimento e aplicação de placas do tipo "Everest" ou equivalente (mistura homogênea de cimento Portland, fibras de celulose tratadas, quartzo de sílica e outros componentes minerais, para aplicações interiores e exteriores), através de pregagem, incluindo o fornecimento de todos os materiais e todos os trabalhos preparatórios, acessórios e complementares necessários à correta execução.	m2	67
54	9.6	Fornecimento e assentamento de azulejo 15 x 15 cm branco brilhante, tipo "Cinca Arquitectos", ou equivalente, sobre paredes das instalações sanitárias até ao tecto de altura, incluindo preenchimento de junta com betume, e fornecimento de todos os materiais e trabalhos necessários ao seu perfeito assentamento e acabamento.	m2	157
55	9.7	Fornecimento e assentamento de mosaico sobre pavimento 50x50 cm cor cinza, tipo "Cinca fumo" ou equivalente, incluindo preenchimento de junta com betume, e fornecimento de todos os materiais e trabalhos necessários ao seu perfeito assentamento e acabamento.	m2	70
10.	PINTURAS			
56	10.1	Pintura de paredes, com prévia aplicação de uma demão de primário aquoso tipo "Cinolite HPI" ou equivalente, e duas demãos com tinta acrílica tipo "Nováqua HD" ou equivalente, incluindo fornecimento de todos os materiais e trabalhos necessários para a boa execução dos trabalhos.	m2	60
11.	CAIXILHARIAS / SERRALHARIAS			
57	11.1	Fornecimento e assentamento de porta simples em alumínio cor cinza, dimensão 0,90x2,10 (m), incluindo fornecimento de todos os materiais e trabalhos ao seu correto funcionamento.	UN	3
58	11.2	Fornecimento e assentamento de porta simples em alumínio cor cinza, dimensão 0,75x2,10 (m), incluindo fornecimento de todos os materiais e trabalhos ao seu correto funcionamento.	UN	2
59	11.3	Fornecimento e assentamento de porta dupla em alumínio cor cinza, dimensão 2,00x2,10 (m), incluindo fornecimento de todos os materiais e trabalhos ao seu correto funcionamento.	UN	1
60	11.4	Fornecimento e assentamento de portão em ferro forjado (vazado), dimensão 2,00x2,10 (m), incluindo fornecimento de todos os materiais e trabalhos ao seu correto funcionamento.	UN	1
61	11.5	Fornecimento e aplicação de caixilharia em alumínio lacado na cor cinza escuro, dimensão 1,60 x 0,50(m) com duas folhas de correr, com vidro duplo, incluindo todas as ferragens, acessórios, e todos os materiais e trabalhos necessários para o seu perfeito acabamento.	UN	1
62	11.6	Fornecimento e aplicação de caixilharia em alumínio lacado na cor cinza escuro, dimensão 1,00 x 0,50(m) com duas folhas de correr, com vidro duplo, incluindo todas as ferragens, acessórios, e todos os materiais e trabalhos necessários para o seu perfeito acabamento.	UN	2
12.	SOLEIRAS E PEITORIS			
63	12.1	Fornecimento e assentamento de soleira em betão liso polímero, em vão exterior de porta simples, incluindo fornecimento de todos os materiais e trabalhos necessários para o seu perfeito assentamento e acabamento.	UN	3
64	12.2	Fornecimento e assentamento de soleira em betão liso polímero, em vão exterior de porta dupla, incluindo fornecimento de todos os materiais e trabalhos necessários para o seu perfeito assentamento e acabamento.	UN	2
65	12.3	Fornecimento e assentamento de peitoril em betão liso polímero, em vão de caixilharia de correr com 1m de largura, incluindo fornecimento de todos os materiais e trabalhos necessários para o seu perfeito assentamento e acabamento.	UN	2
66	12.4	Fornecimento e assentamento de peitoril em betão liso polímero, em vão de caixilharia de correr com 1,6m de largura, incluindo fornecimento de todos os materiais e trabalhos necessários para o seu perfeito assentamento e acabamento.	UN	1
67	12.5	Fornecimento e assentamento de peitoril em betão liso polímero, em vão de estrutura com 2,0m de largura, incluindo fornecimento de todos os materiais e trabalhos necessários para o seu perfeito assentamento e acabamento.	UN	1
13.	EQUIPAMENTO SANITÁRIO			
68	13.1	Fornecimento e aplicação de dispensador de toalha de papel de mãos zig zag, fabricado em plástico ABS branco de alta qualidade e resistência, com visor de nível de papel e fechadura, do tipo "Berrio Ref.ª 250202" ou equivalente, incluindo fornecimento de todos os materiais e trabalhos necessários à sua aplicação.	UN	3
69	13.2	Fornecimento e aplicação de dispensador de sabonete líquido em plástico branco de alta qualidade e resistência, depósito removível em polietileno transparente de 1 litro e chave de segurança, do tipo "Berrio Ref.ª 250206" ou equivalente.	UN	3

70	13.3	Fornecimento e aplicação de dispensador de papel higiênico industrial, rolo Jumbo, fabricado em ABS branco de alta qualidade, com fechadura e visor de nível do rolo, do tipo "Berrio Ref.ª 250204)	UN	3
71	13.4	Fornecimento e aplicação de fraldário de parede rebatível do tipo "Cubohotel" modelo "CB1", ref. CB 2000 ou equivalente. Inclui todos os trabalhos necessário para o seu perfeito funcionamento.	UN	1
72	13.5	Fornecimento e aplicação de alarme de ativação por cordão para instalação sanitária de mobilidade condicionada do tipo "TA-ISA" ou equivalente. Inclui todos os trabalhos necessários para o seu perfeito funcionamento.	UN	1
73	13.6	Fornecimento e aplicação de apoio basculante com porta-rolos, de 80 cm de comprimento do tipo "Sanindusa, série New Wc Care" com código interno: 42968. Acabamento em inox escovado.	UN	1
74	13.7	Fornecimento e aplicação de barra de apoio fixo em inox escovado com 80 cm de comprimento do tipo "Sanindusa, série New Wc Care" Ref. 42963, ou equivalente. Acabamento em inox escovado.	UN	1
75	13.8	Fornecimento e assentamento de espelho basculante de fixação à parede em aço inox Aisi304 tipo Erix Ref.: ELS220, ou equivalente, incluindo fixação, acessórios, e todos os demais materiais e trabalhos necessários.	UN	1
76	13.9	Fornecimento e assentamento de espelho com 0.70 x 1.00 m, incluindo fixação, acessórios, e todos os demais materiais e trabalhos necessários.	UN	2
77	13.10	Fornecimento e aplicação de lavatório e coluna, tipo "Sanitana Loft 55, ou equivalente. Inclui todos os trabalhos e acessórios de fixação compatível com o lavatório para o seu perfeito funcionamento.	UN	2
78	13.11	Fornecimento e aplicação de lavatório tipo "Sanitana Mobil 64", ou equivalente, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários ao seu funcionamento.	UN	1
79	13.12	Fornecimento e aplicação de sanita tipo "Sanitana Mobil 69 S/D" ou equivalente, incluindo tanque com mecanismo, e todos os materiais, trabalhos e acessórios de fixação compatível com a sanita para o seu perfeito funcionamento.	UN	1
80	13.13	Fornecimento e aplicação de sanita tipo "Sanitana Loft 66 S/M", ou equivalente, incluindo tanque com mecanismo e tanque do mesmo modelo, acessórios de fixação, e todos os materiais e trabalhos necessários para o seu perfeito funcionamento.	UN	2
81	13.14	Fornecimento e aplicação de base de duche de pousar tipo "Sanitana Julia 90x90", ou equivalente, incluindo válvula compacta com sifão, acessórios, e todos os materiais e trabalhos necessários para o seu perfeito funcionamento.	UN	4
82	13.15	Fornecimento e aplicação de urinol tipo "Sanitana Mini", ou equivalente, incluindo kit fixação, fluxómetro temporizado, sifão, acessórios, e todos os materiais e trabalhos necessários para o seu perfeito funcionamento.	UN	2
83	13.16	Fornecimento e aplicação de separador tipo "Sanitana", ou equivalente, incluindo kit fixação, acessórios, e todos os materiais e trabalhos necessários para o seu perfeito funcionamento.	UN	2
84	13.17	Fornecimento e aplicação de torneira misturadora monocomando com manipulo clínico para lavatório, do tipo "Sanitana", ou equivalente, incluindo todos os materiais, trabalhos e acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento.	UN	1
85	13.18	Fornecimento e aplicação de torneira misturadora monocomando temporizada para lavatório, do tipo "Sanitana unic", ou equivalente, incluindo todos os materiais, trabalhos e acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento.	UN	2
86	13.19	Fornecimento e aplicação de torneira misturadora monocomando temporizada de encastrar, para duche, incluindo todos os materiais, trabalhos e acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento.	UN	4
87	13.20	Fornecimento e aplicação de conjunto haste e pinha para duche, incluindo acessórios, ligações, materiais, e todos trabalhos necessários ao seu perfeito funcionamento.	UN	4
	14.	DIVERSOS		
88	14.1	Fornecimento e aplicação de posto de manutenção e reparação de bicicletas com ferramentas e bomba de ar, do tipo "Urbanfix - Standard da Biciway", ou equivalente, cor preto mate, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários para a sua aplicação.	UN	1
89	14.2	Fornecimento e aplicação de banco corrido com estrutura em aço e assento em madeira de pinho, com 1,40m de comprimento, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários.	UN	2